

A large yellow crane stands on the right side of the image, its arm extending over a row of houses under construction. The houses have white, triangular gabled roofs and are surrounded by scaffolding. The foreground is a field of tall grass and weeds. The sky is blue with some light clouds.

Kostenvergelijking woningbouw

**Bouwen in kalkzandsteen is de meest duurzame
keuze en meer dan 6.000 euro per woning goedkoper.**

Wilt u weten hoe dit zit? Lees het vergelijk met andere bouwsystemen.

Goedkoper bouwen, hoe zit dat?

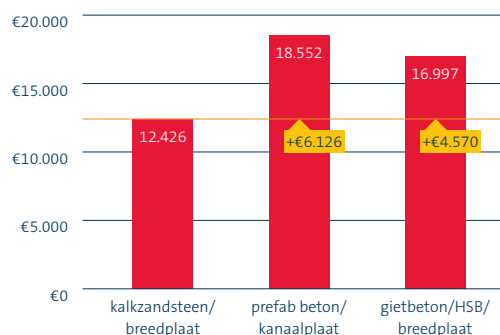
Uit onderzoek blijkt een kalkzandsteen casco € 6.000 per woning goedkoper is dan vergelijkbare bouwsystemen*. Hieronder ziet u per woningtype de gemiddelde kosten van ieder bouwsysteem. Zo helpen we u de juiste keuze te maken voor uw project.

Kostenvergelijking bouwsystemen per woningtype

1. Appartementen galerij



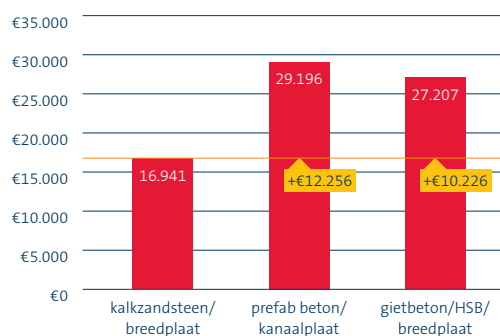
24 woningen/3 lagen Met kanaal- of breedplaat verdiepingsvloeren. Exclusief begane grond.



2. Appartementen portiek



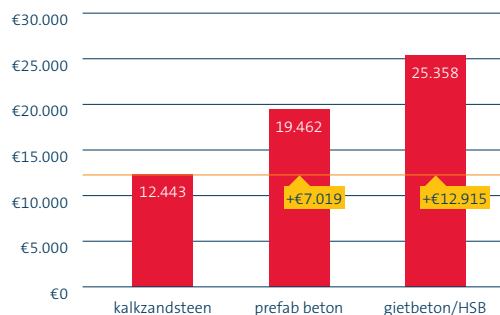
51 woningen/6 lagen Met kanaal- of breedplaat verdiepingsvloeren. Exclusief begane grond.



3. Rijtjeswoningen



6 woningen/3 lagen Exclusief vloeren (zijn gelijk).



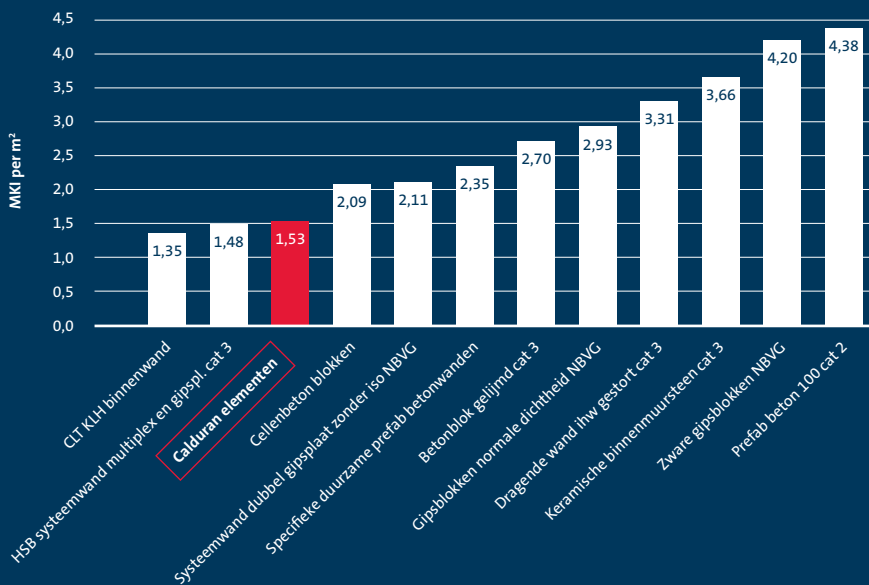
Duurzaam bouwen doe je met kalkzandsteen

Natuurlijke grondstoffen

Kalkzandsteen is een duurzaam materiaal dat wordt gemaakt van natuurlijke grondstoffen (kalk, water en zand). Het productieproces is schoon en kost weinig energie. Bovendien heeft kalkzandsteen een lange

levensduur van meer dan 100 jaar. Het is onderhouds-arm en circulair, wat het product nog duurzamer maakt. Door puingranulaten van gesloopte gebouwen in te zetten bij de productie van nieuwe producten is de grondstoffencirkel rond.

MKI 100 mm wand**



- Zeer lage MKI;
- Circulair/Caldubo;
- Van natuurlijke grondstoffen;
- Lage CO₂ uitstoot.

** MKI vergelijking van 10 cm dikke wanden.
Bron: Nationale Milieu Database

Conclusies

Het meest gebruikte bouwsysteem van Nederland - een op basis van kalkzandsteen - blijkt ook nog eens het goedkoopste bouwsysteem te zijn. Tevens draagt deze duurzame methode bij aan een beter milieu. Wat resulteert in een lage MPG-score en lage MKI-score.

Een besparing van € 5.000 tot € 8.000 is per wooneenheid makkelijk te bereiken waarbij een bouw- en opleversnelheid vanaf 5 woningen per week gerealiseerd kan worden.

Op basis van het elementensysteem is er geen knip- of zaagafval op de bouwplaats.

Met kalkzandsteen is de flexibiliteit hoog. Aangezien men 5 weken voor levering nog klantwensen simpel kan doorvoeren. Hierdoor is meer- en minderwerk makkelijk te realiseren.

Kortom, het goedkoopste bouwsysteem blijkt ook nog het meest duurzaam te zijn.

Onze DRAAGKRACHT geeft de bouwsector VEERKRACHT

De bouwsector verandert continu door complexere regelgeving over o.a. circulariteit, CO2-reductie en milieuprestaties. Daarnaast anticiperen bouwbedrijven op de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb). Ook is er een groeiende behoefte aan meer dan 90.000 woningen per jaar, waarvoor duurzame en kostenefficiënte (wand)oplossingen cruciaal zijn. Als marktleider blijven we daarom voortdurend verbeteren en innoveren, zodat we samen met onze opdrachtgevers de groeiende eisen en uitdagingen in de sector aankunnen. De vier bouwstenen vormen daarbij het fundament van ons bedrijf.

Onze bouwstenen:



We realiseren vandaag wat onze klanten morgen vragen.



We zijn vooruitstrevend en ontwikkelen altijd betere (wand)oplossingen.



Onze kalkzandsteen (wand)oplossingen zijn duurzamer en kostenefficiënter dan de alternatieven.



We zien onze mensen als belangrijkste bouwsteen waardoor we samen met klanten meer bereiken.



Locatie: Harderwijk



Locatie: Hoogersmilde

Contactgegevens

Calduran Kalkzandsteen B.V.

Einsteinstraat 5
3846 BH Harderwijk
Nederland
+31 (0)341 464 000
info@calduran.nl
www.calduran.nl

Verkoop Binnendienst

+31 (0)341 464 002
verkoop@calduran.nl

Techniek & Advies

+31 (0)341 464 004
bouwtechniek@calduran.nl

Service & Support

+31 (0)341 464 000
service@calduran.nl

Planning & Logistiek

+31 (0)341 465 720
logistiek@calduran.nl