

Onze DRAAGKRACHT geeft de bouwsector VEERKRACHT

De bouwsector verandert continu door complexere regelgeving over o.a. circulariteit, CO2-reductie en milieuprestaties. Daarnaast anticiperen bouwbedrijven op de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb). Ook is er een groeiende behoefte aan 90.000 woningen per jaar, waarvoor duurzame en kostenefficiënte (wand)oplossingen cruciaal zijn. Als marktleider blijven we daarom voortdurend verbeteren en innoveren, zodat we samen met onze opdrachtgevers de groeiende eisen en uitdagingen in de sector aankunnen. De vier bouwstenen vormen daarbij het fundament van ons bedrijf.

Onze bouwstenen:

VOOR
MENSEN

**DRAAG
KRACHT**

We zien onze mensen als belangrijkste bouwsteen waardoor we samen met klanten meer bereiken.

DOOR
FLEXIBILITEIT

**DRAAG
KRACHT**

We realiseren vandaag wat onze klanten morgen vragen.

DOOR
KWALITEIT

**DRAAG
KRACHT**

Onze kalkzandsteen (wand)oplossingen zijn duurzamer en kostenefficiënter dan de alternatieven.

DOOR
INNOVATIE

**DRAAG
KRACHT**

We zijn vooruitstrevend en ontwikkelen altijd betere (wand)oplossingen.



Locatie: Harderwijk



Locatie: Hoogersmilde

Contactgegevens

Calduran Kalkzandsteen B.V.

Einsteinstraat 5
3846 BH Harderwijk
Nederland
+31 (0)341 464 000
info@calduran.nl
www.calduran.nl

Verkoop Binnendienst

+31 (0)341 464 002
verkoop@calduran.nl

Techniek & Advies

+31 (0)341 464 004
bouwtechniek@calduran.nl

Service & Support

+31 (0)341 464 000
service@calduran.nl

Planning & Logistiek

+31 (0)341 465 720
logistiek@calduran.nl

Kostenvergelijking woningbouw

Bouwen in kalkzandsteen is de meest duurzame keuze en tot 6.000 euro per woning goedkoper.

Wilt u weten hoe dit zit? Lees het vergelijk met andere bouwsystemen.

Goedkoper bouwen, hoe zit dat?

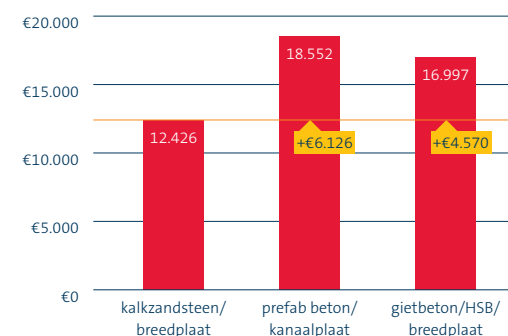
Uit onderzoek blijkt een kalkzandsteen casco € 6.000 per woning goedkoper is dan vergelijkbare bouwsystemen*. Hieronder ziet u per woningtype de gemiddelde kosten van ieder bouwsysteem. Zo helpen we u de juiste keuze te maken voor uw project.

Kostenvergelijking bouwsystemen per woningtype

1. Appartementen galerij



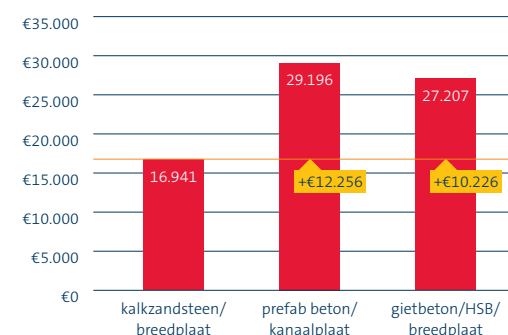
24 woningen/3 lagen Met kanaal- of breedplaat verdiepingsvloeren. Exclusief begane grond.



2. Appartementen portiek



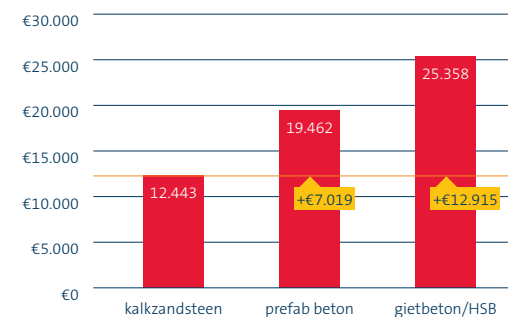
51 woningen/6 lagen Met kanaal- of breedplaat verdiepingsvloeren. Exclusief begane grond.



3. Rijtjeswoningen



6 woningen/3 lagen Exclusief vloeren (zijn gelijk).



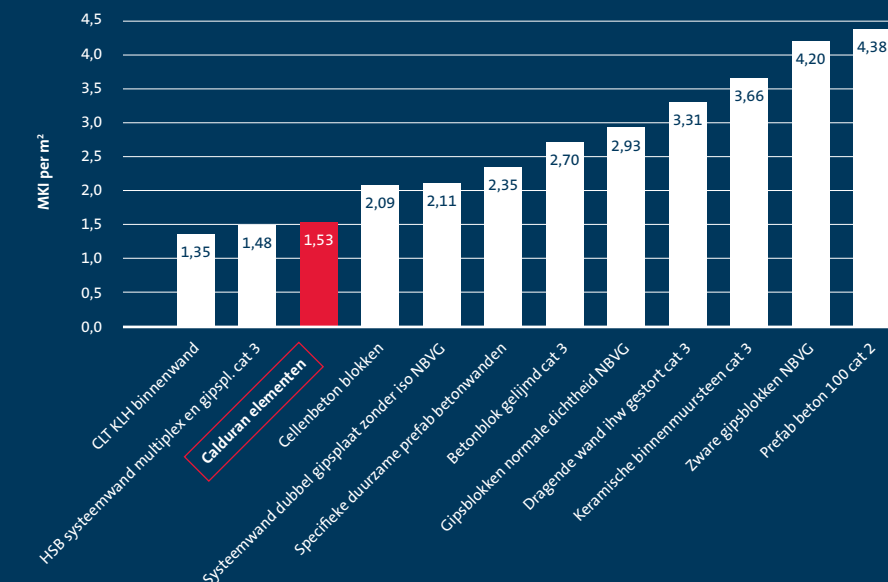
Duurzaam bouwen doe je met kalkzandsteen

Natuurlijke grondstoffen

Kalkzandsteen is een duurzaam materiaal dat wordt gemaakt van natuurlijke grondstoffen (kalk, water en zand). Het productieproces is schoon en kost weinig energie. Bovendien heeft kalkzandsteen een lange

levensduur van meer dan 100 jaar. Het is onderhouds-arm en circulair, wat het product nog duurzamer maakt. Door puingranulaten van gesloopte gebouwen in te zetten bij de productie van nieuwe producten is de grondstoffencirkel rond.

MKI 100 mm wand**



Calduran op nr.1 door:

- Laagste MKI;
- Circulair/Caldubo;
- Van natuurlijke grondstoffen;
- Lage CO₂ uitstoot.

** De resultaten kunnen met een goede interpretatie ook voor dragende wanden gebruikt worden. In de vergelijking is er voor gekozen om alle wanddikten op 10 cm te stellen.
Bron: NIBE onderzoek.

Conclusies

Het meest gebruikte bouwsysteem van Nederland - een op basis van kalkzandsteen - blijkt ook nog eens het goedkoopste bouwsysteem te zijn. Tevens draagt deze duurzame methode bij aan een beter milieu. Wat resulteert in een lage MPG-score en lage MKI-score.

Een besparing van € 5.000 tot € 8.000 is per wooneenheid makkelijk te bereiken waarbij de bouwsnelheid en opleveringen vanaf 5 woningen per week gerealiseerd kan worden.

Met kalkzandsteen is de flexibiliteit hoog. Aangezien men 5 weken voor levering nog klantwensen simpel kan doorvoeren. Hierdoor is meer- en minderwerk makkelijk te realiseren.

Op basis van het elementensysteem is er geen knip- of zaagafval op de bouwplaats.

Kortom, het goedkoopste bouwsysteem blijkt ook nog het meest duurzaam te zijn.

*Onderzoek verricht door KBS+BTS bouwadviesbureau op basis van 3-tal aangeleverde projecten.