

# Algemene verkoopvoorwaarden Calduran Kalkzandsteen

## 1 Toepasselijkheid

- 1.1. Alle offertes en overeenkomsten van Calduran Kalkzandsteen bv, hierna te noemen Calduran, geschieden op de hieronder volgende voorwaarden. Afwijkende voorwaarden, waaronder inkoopvoorwaarden van koper, zijn slechts van toepassing indien Calduran zich daarmee uitdrukkelijk schriftelijk akkoord heeft verklaard.

## 2 Offertes/prijzen

- 2.1. Alle door Calduran gedane offertes zijn vrijblijvend.
- 2.2. De verkoopprijs is de prijs die geldt op de dag van levering. Calduran blijft echter bevoegd te leveren tegen de op de orderbevestiging vermelde prijs. Wanneer van overheidswege voorschriften worden uitgevaardigd op grond waarvan tegen andere prijzen moet worden gefactureerd dan tussen beide partijen is overeengekomen, is Calduran bevoegd lopende overeenkomsten voor het nog niet uitgevoerde gedeelte te annuleren.
- 2.3. Alle door Calduran genoemde prijzen zijn exclusief omzetbelasting.

## 3 Betaling

- 3.1. De door koper verschuldigde bedragen dienen zonder (recht van) opschorting, korting of verrekening binnen 14 dagen na factuurdatum te worden voldaan.
- 3.2. Indien koper niet stipt op de vervaldag heeft betaald is hij enkel door het verloop van de termijn in verzuim, zonder dat ter zake enige sommatie of ingebrekestelling nodig is. Koper is in dat geval vanaf de vervaldag tot de dag der voldoening rente verschuldigd van 1% per maand of gedeelte daarvan over het uitstaande bedrag.
- 3.3. Alle kosten, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke kosten, met inbegrip van incassokosten voor het incasseren van het factuurbedrag, komen ten laste van de nalatige koper. De verschuldigde incassokosten zullen ten minste gelijk zijn aan de dan geldende declaratietarieven voor advocaten welke door de Algemene Raad van de Orde van Advocaten van Nederland worden vastgesteld en gepubliceerd.
- 3.4. Calduran is, zolang het verkochte niet geheel is betaald, en zelfs voordat Calduran zijnerzijds met de uitvoering der overeenkomst een aanvang heeft gemaakt, te allen tijde gerechtigd van koper zekerheid voor de betaling c.q. vooruitbetaling te verlangen, tot het verstrekken van welke zekerheid c.q. vooruitbetaling koper in dat geval verplicht is.
- 3.5. Indien koper enig bedrag niet stipt op tijd betaalt, dan wel nalaat de krachtens lid d. van dit artikel verlangde zekerheid binnen drie dagen nadat deze is geëist, te verstrekken, is Calduran gerechtigd alle nog tussen hem en koper lopende overeenkomsten voor het nog niet uitgevoerde deel op te schorten of te annuleren, al zijn vorderingen op koper onmiddellijk op te eisen en zover hierin is voorzien kan van koper schadevergoeding worden geëist.

## 4 Orderbevestigingen/afleveringen

- 4.1. Koper dient het in de orderbevestiging omschreven geleidelijk en zo regelmatig mogelijk over het gehele tijdvak van aflevering af te nemen. Tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen, kan koper niet van Calduran verlangen dat deze hem gedurende enige periode van het tijdvak van aflevering een proportioneel groter gedeelte van het gekochte levert, noch dat Calduran na het einde van dit tijdvak de levering aanvangt of voortzet. Indien aan het einde van het tijdvak van aflevering het in de orderbevestiging omschreven nog niet is afgenomen, zonder dat Calduran in gebreke is, is Calduran derhalve gerechtigd de overeenkomst voor het nog niet uitgevoerde gedeelte te annuleren, zonder dat hiervoor enige voorafgaande ingebrekestelling is vereist en ongeacht de vraag of koper hetzij onmiddellijk, hetzij later tot verdere afname bereid is. Dit geldt zelfs indien Calduran na het einde van dit tijdvak de aflevering aanvankelijk nog heeft voortgezet.
- 4.2. Indien Calduran van dit recht gebruik maakt, is Calduran tevens gerechtigd voor het niet uitgevoerde gedeelte koper bij wijze van te vergoeden schade een winstderving ten bedrage van 10% van de verkoopprijs van dit gedeelte in rekening te brengen, onverminderd het recht van Calduran om volledige schadevergoeding te vorderen.
- 4.3. Calduran heeft het recht het in de orderbevestiging omschreven, voor zover het gezaagde kalkzandsteen en op specificatie van koper te produceren afwijkende maatvoeringen betreft, volledig in rekening te brengen dan wel op kosten van koper te laten vernietigen.
- 4.4. Indien afroep is overeengekomen, dient afroep tenminste 10 werkdagen voor de gewenste leveringsdatum schriftelijk te geschieden. In geval koper c.q. afnemer na het verstrijken van de overeengekomen levertijd de te leveren goederen niet (tijdig) afroept en/of niet afneemt, is Calduran tevens gerechtigd alle hieruit voortvloeiende kosten aan koper in rekening te brengen.
- 4.5. Door Calduran opgegeven en overeengekomen afleveringstermijnen zijn nimmer een fatale termijn, tenzij dit uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen.

## 5 Transport

- 5.1. Tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen, wordt het transport van de verkochte goederen naar het werk waarvoor deze zijn bestemd door of namens Calduran en voor diens rekening verzorgd, zulks echter met volle ladingen en vervoerd met normale vrachtwagens. Indien koper of diens afnemer na verkregen toestemming van Calduran het transport verzorgt, reizen de goederen voor

rekening en risico van koper. In dat laatste geval zal de leverende fabriek als plaats van aflevering, keuring en acceptatie gelden.

- 5.2. De zaken worden uitsluitend afgeleverd bij het in de orderbevestiging genoemde bouwwerk, dat als plaats van bestemming eveneens wordt vermeld op het door of namens Calduran afgegeven officieel goedgekeurde vervoeradres. De orderbevestiging dient de zaken tot op de bouwplaats te vergezellen, waarbij een exemplaar hiervan dient te worden afgegeven op het bouwwerk en een ander exemplaar door de afnemer voor juiste ontvangst dient te worden ondertekend.
- 5.3. Indien Calduran het transport naar het werk verzorgt, rijden de vrachtwagens door tot een verharde weg of een redelijkerwijs begaanbaar (gemaakt) terrein is bereikt, alwaar de zaken naast de wagen worden gelost. De zaken komen voor risico van koper c.q. afnemer zodra deze zijn gelost.

## 6 Tekeningen/berekeningen en adviezen

- 6.1. In geval tekeningen en berekeningen door of namens Calduran moeten worden gemaakt, worden deze ter goedkeuring aan koper of een aan door koper aan te wijzen afnemer voorgelegd. Met de productie c.q. bewerking van de verkochte goederen wordt pas aangevangen nadat koper en/of door koper aangewezen afnemer de ter controle verzonden tekeningen schriftelijk heeft goedgekeurd. Hoewel Calduran aan het maken van tekeningen en/of berekeningen de uiterste zorg besteedt, aanvaardt Calduran hiervoor geen enkele aansprakelijkheid.
- 6.2. Indien wijzigingen in goedgekeurde tekeningen en/of berekeningen noodzakelijk zijn, worden de daaraan verbonden kosten aan koper doorberekend. Voor goedkeuring van wijzigingen is het in het voorgaande lid gestelde van toepassing.
- 6.3. Calduran aanvaardt geen enkele verantwoordelijkheid voor de volledigheid of juistheid van de door of namens koper aan Calduran verstrekte tekeningen, berekeningen en andere gegevens.
- 6.4. Eventueel door Calduran verstrekte adviezen zijn zorgvuldig overwogen, doch Calduran kan geen enkele aansprakelijkheid aanvaarden voor de juistheid daarvan.

## 7 Niet-toerekenbare tekortkoming

- 7.1. Calduran is niet toerekenbaar voor tekortkomingen die het gevolg zijn van storingen in het bedrijf van de leverende fabriek, gehele of gedeeltelijke stremming van de scheepvaart, noodzakelijke inkrimping van de productie, wagengebrek, ongunstige waterstand, gebrek aan passende vervoergelegenheid of passende brandstof en/of andere energie, werkstakingen of uitsluitingen, binnenlandse onlusten, staat van oorlog, staat van beleg, mobilisatie, oorlogstoestand, belemmerende maatregelen van welke overheid dan ook, verbod van levering door enige particuliere of overheidsinstantie welke besluiten voor Calduran bindend zijn, ongeacht of dit verbod al dan niet ten tijde van de totstandkoming der overeenkomst bestond en voor Calduran bindend was, gebrek aan grondstoffen, niet-levering of niet-tijdige levering door leveranciers van Calduran, en in het algemeen elke oorzaak die de productie, afzending, vervoer of levering belet of bemoeilijkt, en voornoemde omstandigheden ontslaan Calduran van elke leveringsplicht of plicht tot nalevering, onverschillig of bovengenoemde omstandigheden zich voordoen bij Calduran of bij zijn leveranciers. Indien een dergelijke niet-toerekenbare tekortkoming van Calduran langer dan een maand duurt, is ieder der partijen –onder uitsluiting van verdere rechten– wettelijk bevoegd de overeenkomst te ontbinden. In geval van niet-toerekenbare tekortkoming van Calduran, is Calduran niet gehouden tot het betalen van enige schadevergoeding.

## 8 Ontbinding

- 8.1. Indien koper tekortschiet in de nakoming van enige verplichting uit hoofde van de tussen partijen geldende overeenkomst en voorts in geval van faillissement, surséance van betaling, ondercuratelestelling van koper, stillegging of liquidatie van het bedrijf van koper, wordt koper geacht van rechtswege in verzuim te zijn en is elke vordering die Calduran op koper heeft of verkrijgt, onmiddellijk en ineens opeisbaar zonder enige sommatie of ingebrekestelling. Calduran is in de in dit lid aangeduide gevallen gerechtigd de overeenkomst(en) met koper te annuleren.
- 8.2. Waar in deze voorwaarden aan Calduran recht van annulering wordt voorbehouden, wordt daarmee bedoeld dat Calduran het recht heeft zonder enige sommatie en ingebrekestelling en zonder rechtelijke tussenkomst de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, zonder dat Calduran gehouden is tot verdere nakoming, noch tot enige schadevergoeding, onverminderd het recht van Calduran op volledige vergoeding van kosten, schade en renten ingevolge deze voorwaarden en de wet.

## 9 Eigendomsvoorbehoud

- 9.1. De eigendom van de door Calduran aan koper afgeleverde zaken gaat pas op koper over als deze alles heeft voldaan hetgeen Calduran uit hoofde van alle verkoop- en/of leveringsovereenkomsten met koper en de in dat kader verrichte diensten of werkzaamheden mag vorderen of verkrijgen.
- 9.2. Tot de in het vorige lid bedoelde volledige betaling aan Calduran heeft plaatsgevonden, is koper niet bevoegd op enigerlei wijze over deze eigendom te beschikken anders dan door verkoop of aflevering aan derden in het kader van de uitoefening van zijn normale bedrijf. Koper is nimmer bevoegd de onder

# Algemene verkoopvoorwaarden

## Calduran Kalkzandsteen

- eigendomsvoorbehoud afgeleverde zaken op enige wijze te bezwaren en/of in (ver)bruikleen en/of uit handen te geven.
- 9.3. Na be- of verwerking van bedoelde zaken wordt Calduran (mede-) eigenaar van de daaruit gevormde of mede daaruit gevormde zaken en neemt koper deze zaken van rechtswege voor Calduran in bewaring.
- 9.4. Indien koper enige verplichting tegenover Calduran niet, niet tijdig of niet deugdelijk heeft voldaan, heeft Calduran het recht alle zaken waarop ingevolge de voorgaande leden een eigendomsvoorbehoud rust, zonder enige sommatie en ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst terug te nemen, onverminderd het recht van Calduran op volledige vergoeding van kosten, schade en renten ingevolge deze voorwaarden en de wet.
- 9.5. Zolang Calduran als eigenaar dient te worden aangemerkt, dient koper het geleverde product identificeerbaar op te slaan als zijnde een Calduran-product.
- 10 Technische gegevens en kwaliteit**
- 10.1. De kalkzandsteenproducten voldoen aan het bepaalde in hoofdstuk 4 van de vigerende Nationale Beoordelingsrichtlijn voor het KOMO-productcertificaat, de BRL 1004 'Kalkzandsteen', uitgegeven door Stichting Bouwkwaliiteit (SBK) te Rijswijk (NL), en worden geleverd onder KOMO-productcertificaat, uitgegeven door SKG-IKOB te Geldermalsen (NL). Overige goederen voldoen aan en worden geleverd overeenkomstig de garanties van de leverancier of fabrikant van het betrokken goed.
- 10.2. Met betrekking tot kalkzandsteenproducten voldoet Calduran aan zijn verplichtingen indien zijn standaardkwaliteit 'gewoon' wordt geleverd, tenzij een andere kwaliteit uitdrukkelijk schriftelijk is overeengekomen.
- 10.3. Voor technische details verwijst Calduran naar de Calduran-documentatie.
- 11 Reclames**
- 11.1. Eventuele breuk, zichtbare beschadiging en manco's dienen door afnemers zowel bij afhaal als bij aflevering onmiddellijk te worden gemeld; in geval van aflevering dient deze melding op de vrachtbbon van Calduran te worden aangetekend. Alle overige reclames moeten binnen acht dagen na ontdekking, dan wel mogelijkheid van ontdekking, schriftelijk bij Calduran worden ingediend. Hierbij moet Calduran gelegenheid tot controle worden gegeven, een en ander op straffe van verval van iedere aanspraak van afnemers ter zake.
- 11.2. Indien enige reclame door Calduran wordt erkend, is Calduran gerechtigd de geleverde goederen naar eigen inzicht te vervangen of de afnemer voor de betreffende levering of deel van de levering te crediteren. In het laatste geval is Calduran gerechtigd de betrokken goederen terug te halen.
- 11.3. In geen geval zal een reclame koper het recht geven tot ontbinding van de met koper gesloten overeenkomst. Reclames geven koper voorts geen recht om zijn betalingen op te schorten, terwijl voor koper enig recht van korting en/of verrekening eveneens uitdrukkelijk wordt uitgesloten.
- 11.4. Calduran aanvaardt geen reclames voor geringe afwijkingen in kleur en/of structuur ten opzichte van een bepaald monster.
- 12 Aansprakelijkheid**
- 12.1. De aansprakelijkheid van Calduran tegenover koper met betrekking tot niet-levering of niet-tijdige levering of gebreken aan het afgeleverde (waaronder begrepen: tekeningen, berekeningen en adviezen) is beperkt tot de verplichting van Calduran tot vervanging van het afgeleverde of creditering zoals beschreven in lid 11.2 van deze voorwaarden, zulks evenwel tot maximaal het bedrag dat Calduran ter zake op derden of assuradeuren kan verhalen.
- 12.2. Behoudens de verplichting van Calduran tot vervanging van geleverde goederen of creditering zoals beschreven in lid 11.2. van deze voorwaarden, is Calduran in geval van onjuiste en/of gebrekkige levering nimmer gehouden tot het vergoeden van bijkomende schade, van welk aard of omvang ook.
- 12.3. Calduran is niet aansprakelijk voor schade veroorzaakt door opzet en/of grove schuld van niet-leidingsgevende ondergeschikten van Calduran. Ondergeschikten van Calduran kunnen op gelijke voet als Calduran een beroep doen op deze bepaling.
- 12.4. Calduran is niet aansprakelijk voor schade die is ontstaan ten gevolge van onjuiste opslag, verwerking, gebruik of toepassing van de afgeleverde zaken.
- 13 Vrijwaring**
- 13.1. Koper vrijwaart Calduran, voor zover de wet dit toelaat, voor alle aansprakelijkheid welke op hem jegens derden zou kunnen rusten in verband met een gebrek in de door Calduran geleverde zaken.
- 13.2. Calduran is in haar verhouding tot koper nimmer gehouden tot het betalen van een bedrag aan schadevergoeding aan één of meer derden dat hoger is dan het bedrag waarvoor hij volgens het bepaalde in lid 11.2. van deze voorwaarden ten hoogste aansprakelijk zou zijn.
- 14 Geschillen**
- 14.1. Alle geschillen die voortvloeien uit met Calduran gesloten overeenkomsten of door Calduran gedane leveringen en aanbiedingen of daarmee in verband staan, zullen worden berecht door de bevoegde rechter. Op alle offertes, en overeenkomsten van Calduran is Nederlands recht van toepassing.

### Algemene verhuurvoorwaarden Calduran Kalkzandsteen bv

#### 1 Toepasselijkheid

- 1.1. De algemene verhuurvoorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten waarin Calduran Kalkzandsteen bv, hierna te noemen verhuurder, aan een afnemer, hierna te noemen huurder, materieel in huur geeft dat nader in de tussen verhuurder en huurder af te sluiten overeenkomst zal worden omschreven. In geval van tegenstrijdigheid tussen verkoopvoorwaarden van Calduran en deze algemene verhuurvoorwaarden, prevaleren laatstgenoemde voorwaarden.

- 1.2. Verhuur vindt uitsluitend plaats aan de hoofdaannemer van het project.

#### 2 Advies

- 2.1. Wanneer verhuurder advies geeft over het type materieel, de werkvoortgang e.d. dan geschiedt dit naar beste weten, maar zonder enige garantie. Aan dergelijk advies kan huurder nooit enig recht ontlenen om de huur niet te betalen of schadevergoeding te eisen.

#### 3 Transport en levering

- 3.1. Het transport naar het werk wordt verzorgd door verhuurder. Hierbij rijden de vrachtwagens door tot een verharde weg of een redelijkerwijs begaanbaar (gemaakt) terrein is bereikt, alwaar het materiaal naast de wagen wordt gelost. Het door verhuurder beschikbaar gestelde materieel wordt bedrijfsklaar en in goede staat op het werkadres afgeleverd. De minisilo's dient de huurder gebruiksgereed te maken door de poten uit te schuiven, de menger aan de minisilo's te koppelen en de wateraansluiting tot stand te brengen. Het materieel komt voor risico van de huurder zodra het is gelost.

- 3.2. De huurder dient te zorgen voor een losplaats welke horizontaal, egaal, en verhard is, zodat het materiaal niet kan wegzakken of anderszins kan raken. De losplaats dient door de bouwleiding te worden aangewezen.

- 3.3. Voor leveringen op plaatsen waar op de aan- en afvoerwegen of op de bouwplaats zelf van (semi-)overheidswege gewichtsbeperkingen, geluidsbeperkingen en/of laad- en lostijdbeperkingen e.d. van toepassing zijn, behoudt verhuurder zich het recht voor eventuele gemaakte meerkosten door te berekenen aan huurder. Wachten wegens onbereikbaarheid en laad- en lostijden langer dan 45 minuten, buiten de schuld van verhuurder, worden in rekening gebracht voor het geldende vrachttarief.

- 3.4. Op zaterdag, zondag of een wettelijk erkende feestdag wordt geen materieel aangevoerd of afgehaald.

- 3.5. De bij de aflevering van het materieel door verhuurder verstrekte vrachtbrief/afleveringsbon wordt geacht de hoeveelheid van het geleverde juist weer te geven. Op genoemd document worden de artikelcodes en evt. serienummers van het materieel aangegeven.

- 3.6. Huurder mag het gehuurde niet zonder schriftelijke toestemming van de verhuurder buiten het werkadres vervoeren of laten vervoeren.

- 3.7. Huurder dient ten minste één week voor afloop van de huurperiode schriftelijk aan verhuurder te melden op welke dag het materieel ter afhandeling beschikbaar gehouden wordt. Het materieel wordt door huurder gereinigd en – afgezien van normale slijtage van het materieel bij gebruik als goed huurder – in oorspronkelijke staat retour gegeven aan verhuurder.

- 3.8. Indien het materieel na afmelding van de huurperiode niet gereed staat voor afhaal, worden de extra benodigde wachturen/transportkosten doorberekend aan de huurder.

#### 4 Huurpenningen/transportkosten

- 4.1. De dag van aanvoer van het materieel is huurvrij, op de dag van afvoer wordt wel huur berekend. Als huurdagen gelden 5 werkdagen per week, inclusief de daarin vallende feestdagen. De huur wordt wekelijks gefactureerd.

- 4.2. Op niet-werkbare dagen als gevolg van vorst volgens de norm van weerverletbestrijding (gedurende minimaal 1 week), tijdens de bouwvakvakantie (max. 3 kalenderweken) en tussen kerst en oud en nieuw (max. 2 kalenderweken) wordt er geen huur berekend. Huurder dient hiervoor genoemde niet-werkbare dagen als gevolg van vorst zelf tijdig schriftelijk bij verhuurder te melden. Andere tussentijdse stilzetting van huur gedurende de huurperiode is niet mogelijk.

- 4.3. De huur eindigt op zijn vroegst de dag na schriftelijke afmelding van het materieel bij de afdeling planning en logistiek van de verhuurder.

- 4.4. De huurprijzen zijn exclusief de transportkosten en de noodzakelijke verpakingskosten. Deze kosten worden additioneel berekend. Transportkosten zijn gebaseerd op aanvoer in combinatie met een volle wagen kalkzandsteenproducten, bij onderbelading wordt voor aanvoer een deelvrachttoeslag in rekening gebracht.

- 4.5. De door huurder verschuldigde bedragen dienen zonder (recht van) opschorting, korting of verrekening tijdig op de daarvoor overeengekomen datum te worden voldaan aan de bouwmaterialenhandel die in de huurovereenkomst genoemd is. Rechtstreekse facturatie aan de huurder is niet mogelijk.

- 4.6. Indien huurder gedurende of na afloop van de huurperiode het gehuurde materieel van de verhuurder wil kopen, worden gefactureerde huurpenningen niet op de koopprijs in mindering gebracht.

- 4.7. Kraan en klemmen worden separaat berekend.

- 4.8. Het materieel wordt gehuurd zonder personeel.

# Algemene verkoopvoorwaarden

## Calduran Kalkzandsteen

- 4.9. Prijzen zijn exclusief B.T.W.
- 5 Gebruik**
- 5.1. Huurder is verantwoordelijk voor het juiste gebruik van het materieel en dient bij het werken met het materieel de van toepassing zijnde wettelijke Arbo- en veiligheidsvoorschriften in acht te nemen en de bedienings- en behandelingsvoorschriften op te volgen.
- 5.2. Het is de huurder niet toegestaan enige verandering aan het materieel aan te (laten) brengen. Eventuele reparaties mogen uitsluitend geschieden door personeel van verhuurder of door hem aangewezen personen of bedrijven.
- 5.3. Het gehuurde materieel mag alleen gebruikt worden door huurder en diens personeel of personen die hiertoe door huurder zijn aangewezen. Huurder mag het materieel alleen ter beschikking stellen aan hiervoor opgeleide deskundige gebruikers.
- 5.4. Huurder is verplicht het materieel te gebruiken voor het doel waarvoor het gehuurd is en binnen dat kader verder naar zijn aard geschikt is.
- 6 Voorwaarden mini-silo en mini-menger**
- 6.1. De leveringen geschieden per volle mini-silo van 1500 kg. De silo-vulling wordt additioneel berekend.
- 6.2. Navulling van mini-silo vindt plaats d.m.v. Big Bags van 1000 kg op statiegeldpallets. Deze dienen minimaal 3 werkdagen van te voren door huurder bij de afdeling planning en logistiek van verhuurder te worden besteld en worden additioneel berekend. Indien aanvoer plaatsvindt met een niet volle vrachtwagen worden extra transportkosten berekend. Op de Big Bag zit geen statiegeld en deze wordt niet teruggenomen door verhuurder.
- 6.3. De silo en/of menger dienen op veilige afstand van de rand van een afgraving te worden geplaatst (ten minste: 1,7 m x diepte).
- 6.4. Ten behoeve van de aansluiting van water en elektra op de bedieningskast gelden de volgende aansluitvoorwaarden:
- Water: aanvoer d.m.v. een ½" slang, de koppeling moet van het type GEKA ½" zijn;
  - De minimale waterdruk bij de silo moet 2 bar bedragen;
  - Elektra: 400 volt, 25 ampère gezekeerd, aansluiting d.m.v. een 4-polige Eurostekker van 32 amp/u;
  - Maximale lengte van de 2,5 mm2-voedingskabel is afhankelijk van de kabeldiameter en afzekering.
- 6.5. In geval van vorst dienen vorstgevoelige onderdelen (waaronder met name de bedieningskast) vorstvrij te worden gehouden. Leidingen en overige vochthoudende onderdelen moeten worden afgetapt en droog gehouden. De kosten ten gevolge van vorstschade worden doorberekend aan de huurder.
- 6.6. Kloppen tegen de trechter of wanden van de mini-silo mag alleen met een hamer van rubber of hout.
- 6.7. De menger van de mini-silo dient na elke werkdag goed gereinigd te worden. Bij inlevering van een sterk vervuilde silo en/of menger worden huurder schoonmaakkosten in rekening gebracht. Restproduct (retour geleverde droge mortel) in de mini-silo wordt niet gecrediteerd. Eventuele stortkosten van restproduct worden in rekening gebracht tegen € 25,- per ton.
- 7 Controle / onderhoud**
- 7.1. Verhuurder heeft het recht om controle uit te oefenen of te doen uitvoeren op de aanwezigheid en de feitelijke staat van het gehuurde materieel. Verhuurder heeft steeds het recht van toegang tot het werkadres waar zich het verhuurde materieel bevindt om genoemde controle te kunnen uitvoeren dan wel om het verhuurde materieel op te eisen en af te voeren zodra huurder zijn verplichtingen niet nakomt.
- 7.2. Huurder is verplicht het materieel doorlopend te inspecteren op mogelijke beschadigingen, slijtage en een goede werking, en, tenzij anders is overeengekomen, op zijn kosten conform de specificaties van de fabrikant tijdig het benodigde dagelijkse onderhoud voor behoud van de goede werking te plegen. De huurder is verantwoordelijk voor controle van de vereiste keuringstermijnen van het materieel en biedt bij verlopen hiervan het materieel aan bij verhuurder of een door verhuurder hiervoor gemachtigde deskundige.
- 7.3. Indien verhuurder de beschikking over het huurobject wenst te hebben voor keuring, onderhoud of reparatie verleent huurder hieraan onverwijld na een daartoe strekkend verzoek zijn volledige medewerking, die onder meer inhoudt dat huurder een geschikte en veilige werkplek beschikbaar stelt conform de geldende Arbo- en milieuvoorschriften.
- 8 Faillissement/beslaglegging**
- 8.1. Indien huurder niet, niet behoorlijk, of niet tijdig voldoet aan enige uit de huurovereenkomst voortvloeiende verplichting of indien hij surseance van betaling aanvraagt, in staat van faillissement wordt verklaard of onder curatele wordt gesteld, is verhuurder gerechtigd de huur met onmiddellijke ingang en zonder ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst te beëindigen, zulks zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn en onverminderd de hem verder toekomende rechten, waaronder het onmiddellijk ophalen en innemen van het verhuurde materieel. Huurder zal zich in zo'n geval tegen afgifte niet verzetten. Bij beëindiging van de huurovereenkomst krachtens dit artikel wordt de huurprijs over de gehele overeengekomen huurperiode onmiddellijk opeisbaar, onder aftrek van de reeds voldane termijnen en van de ten gevolge van de beëindiging door verhuurder bespaarde kosten, dit onverminderd het recht van verhuurder om van huurder vergoeding van kosten, schade en interesten te vorderen.
- 8.2. In geval van beslaglegging op huurders goederen, en ook in geval van surseance of faillissement, is huurder gehouden de beslagleggende deurwaarder dan wel de curator of bewindvoerder erop te wijzen, dat het materieel eigendom is van verhuurder en ter staving daarvan de onderhavige huurovereenkomst ter inzage te geven, onverminderd het recht van verhuurder om het materieel onmiddellijk op te halen en in te nemen. De huurder verbindt zich ertoe verhuurder onmiddellijk kennis te geven van een eventuele beslaglegging op het verhuurde materieel
- 9 Reclames**
- 9.1. Huurder dient manco's met betrekking tot de aanvoer van het materieel binnen 24 uur na ontvangst van het materieel schriftelijk aan de afdeling planning en logistiek van de verhuurder bekend te maken.
- 9.2. Alle defecten en/of gebreken tijdens gebruik van het materieel dienen direct schriftelijk aan verhuurder te worden gemeld. De kosten van het herstel komen voor rekening van verhuurder, tenzij verhuurder kan aantonen dat het gebrek, het tekort of de beschadiging aan huurder is toe te rekenen.
- 9.3. Een medewerker van verhuurder zal indien noodzakelijk binnen 48 uur na melding op de bouwplaats zijn om de storing ter plekke te verhelpen of indien dit niet lukt z.s.m. het materieel te laten vervangen.
- 10 Aansprakelijkheid**
- 10.1. Vanaf het moment van afgifte van het materieel tot het moment dat verhuurder het materieel heeft terugontvangen is het materieel geheel voor rekening en risico van huurder. Hiervoor dient door huurder op zijn kosten een verzekering te worden afgesloten.
- 10.2. Huurder is te allen tijde verantwoordelijk voor het risico van wettelijke aansprakelijkheid (WAM).
- 10.3. Huurder is aansprakelijk voor alle schade - hoe ook ontstaan - die het materieel na afgifte aan huurder oploopt. Eventueel herstel geschiedt voor rekening van de huurder, nadat van de noodzaak tot herstel is kennisgegeven.
- 10.4. Huurder is aansprakelijk voor schade en kosten indien na teruggave blijkt dat het materieel beschadigd of niet gereinigd is, tenzij huurder aantoonbaar dat de beschadiging of niet-reiniging het gevolg is van omstandigheden die hem niet zijn toe te rekenen.
- 10.5. Verhuurder is nooit aansprakelijk voor enige directe of indirecte schade en/of letsel dat ontstaat ten gevolge van de afgifte, het gebruik, te late levering, storingen of stilstand van het materieel.
- 10.6. Huurder is gehouden verhuurder te vrijwaren en schadeloos te stellen voor alle vorderingen die door derden tegen verhuurder aanhangig worden gemaakt met betrekking tot schade en/of letsel dat met het materiaal is veroorzaakt.
- 10.7. Voor overige aansprakelijkheid die niet in deze voorwaarden wordt genoemd, gelden onze algemene verkoop- en leveringsvoorwaarden.
- 11 Toepasselijk recht en bevoegde rechter**
- 11.1. Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
- 11.2. Alle uit deze huurovereenkomst voortvloeiende geschillen zullen ter berechting worden voorgelegd aan de hiertoe bevoegde rechter. Alle gerechtelijke en buitenrechtelijke kosten die de verhuurder voor het geldend maken van zijn rechten ten gevolge van deze overeenkomst nuttig acht, komen voor rekening van huurder.