

Interview met Andre Neggers, uitvoerder bij Bouwbedrijf Gelens BV.

Separatiewanden plaatsen tijdens ruwbouw

Andre Neggers van bouwbedrijf Gelens BV hoorde dat Calduran Separatiewanden heeft die je tijdens de ruwbouwfase kunt plaatsen. Hij bekeek de documentatie met de werkvoorbereider en besloot te kijken hoe het systeem van Calduran werkt. Bij het project 15 woningen Schoenmakershoek Etten-Leur cluster 11 pasten ze de Separatiewand 70mm[®] toe. Andre vertelt over zijn ervaring.

Wat is het verschil tussen de Separatiewand 70mm[®] en andere materialen?

De Separatiewand 70mm[®] van Calduran neem je mee tijdens de ruwbouwfase. Je plaatst eerst de wanden en daarna leg je de vloer erop. Normaal gebruiken we altijd gibo blokken voor de separatiewanden. We plaatsen eerst de vloeren en daarna de wanden. Maar het bouwproces gaat een stuk sneller als je de wanden plaatst in de ruwbouwfase. Na de ruwbouw hoeft alleen de afbouw nog. Het enige waar je rekening mee moet houden zijn je trappen. Je moet de trappen zetten als de binnenwanden al geplaatst zijn dus je moet van te voren even bedenken hoe je dat doet.

Wat is het voordeel van de Separatiewand 70mm[®]?

Het grootste voordeel is de verandering van het bouwproces waardoor je tijd wint. Door de wanden mee te nemen tijdens de ruwbouw win je in de afbouwfase veel tijd. Je neemt het stelwerk gelijk mee en je hebt geen extra kraan nodig voor het opperen. Tip: zorg wel voor een lijmkraan met telescoop zoals de NK1000, dan kun je overal in één keer bij. Daarnaast is de Separatiewand 70mm[®] veel harder dan de andere materialen waardoor het gewoon heel blijft als je er tegenaan stoot. Het werkt ook veel schoner. De elementen worden verpakt, op maat geleverd en hoeven alleen verlijmd. Je hebt geen restafval. Gibo blokken worden in het casco nog gezaagd waardoor er veel stof in de woning komt.

Was het lastig zo'n ander systeem te gebruiken?

Nee dat viel enorm mee. Gelukkig hebben wij een flexibele onderaannemer die mee denkt. Daarnaast is Henk Jan Spiering (projectbegeleider Calduran) de eerste dag van het lijmen op de bouw geweest. Hij heeft het wandboekje en alle aandachtspunten besproken. Daarna is hij nog een paar keer geweest. Als je verder alles goed doorspreekt met de onderaannemer is het eigenlijk heel simpel. Met zo'n eenvoudige verandering win je tijd in de afbouwfase en heb je een hardere wand.



Bouwbedrijf Gelens B.V. Etten-Leur

