

Innit Seriecasco-systeem met extra akoestisch comfort

TECHNIEK | 10-02-2007 00:00 | Rola Johannes

Drie toeleveranciers bundelden hun kennis en kunde. Het eindresultaat is het Innit Seriecasco-systeem, een nieuw concept voor grondgebonden binnenstedelijk gebied, dat naast flexibiliteit en extra akoestisch comfort ook meer leefruimte biedt.

De noviteit is een gezamenlijke ontwikkeling van Dycore (vloeren), Calduran (wanden) en Unidek (dakelementen) en wordt deze week officieel op de Bouwbeurs gelanceerd. "Gedrieën hebben we integraal naar het casco gekeken en alle materialen op elkaar afgestemd. Bij dit systeem beïnvloeden de verschillende bouwelementen elkaar niet negatief maar vullen elkaar aan, wat een hoge mate van comfort oplevert ten opzichte van traditionele gietbouw", aldus Wouter van der Heide, directeur Verkoop bij Unidek.

Daarbij is met name gekeken naar de knooppunten en aansluitingen van vloer-wand en wand-dak. "De stijfheid wordt verkregen daar waar de woningscheidende wand en verdiepingsvloer bij elkaar komen. We passen een zwaardere, doorlopende vloerconstructie toe die voor de stabiliteit van de woningen zorgt. Door massa in de constructie aan te brengen, kunnen met dit systeem grondgebonden woningen worden gerealiseerd met een gegarandeerde geluidsisolatie van 0dB. Maar in feite bouwen we een geluidsreserve in van +2dB."

Bij de dakelementen is onder andere de dekhuid verzaamd. De houten elementen met een overspanning tot 6 meter zijn in plaats van standaard 2 x 3 millimeter dik spaanplaat 2 x 10 millimeter dik uitgevoerd. "Hierdoor kunnen we gordingloos bouwen en ontstaat er meer binnenruimte. Een zolder kan daardoor fungeren als woonruimte en heeft een standaard Rc-waarde van 4 vierkante meter Kelvin per watt (m²K/W), ongeacht of je er een raam in aanbrengt. We bouwen dus woningen met 2 kuub meer leefruimte."

Slanker

De wanden daarentegen zijn weer slanker uitgevoerd. "We realiseren meer massa per vierkante meter. Daarvoor gebruiken we onze woningscheidende hoogbouwelementen; deze hebben een soortelijk gewicht van 2200 kilo per kuub in plaats van 1750 kilo per kuub en kunnen we volstaan met 250 millimeter dikke in plaats van 300 millimeter dikke kalkzandsteenwanden", aldus ing. Stijn Heesakkers van Calduran.

De verdiepingsvloeren zijn 22 centimeter dikke breedplaatvloeren van 3 meter breed. Rob van der Kolk van Dycore: "De beganegrondvloer is 100 kilo per vierkante meter zwaarder uitgevoerd om meer massa te creëren met het oog op de geluidsisolatie."

Ontkoppeld

De drie partijen zien het cascosysteem als een alternatief voor gietbouw in binnenstedelijk gebied. Van der Heide: "Het betekent een besparing in bouwplaatskosten en heeft daarnaast ook een aantal logistieke voordelen. De wanden en dakelementen worden in behapbare blokken op de bouwplaats aangevoerd. Daarbij kent het casco, met een te variëren beukmaat tot 7,5 meter, een grote mate van indeelbaarheid en flexibiliteit.

De langsegevels zijn volledig ontkoppeld en kunnen uit elk gewenst materiaal worden opgetrokken."

De belangstelling voor het concept is groot. "We hebben nu al de vraag gekregen of we ook woningen met +5dB kunnen realiseren."

De partijen verwachten dit jaar 1000 woningen met het concept te realiseren.